

ORÇAMENTO
AMPLIAÇÃO ESCOLA ADRIANO MOSIMMAN

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE BRAÇO DO TROMBUDO
ÁREA AMPLIAÇÃO: 136,67m²
LOCAL: RUA LEÔNICIO RODRIGUES MACHADO / LOCALIDADE : SERRIL

DATA BASE SINAPI: ABRIL 2014
DATA DO ORÇAMENTO: 05/06/2014
BDI ADOTADO: 25,00 %

TODOS OS VALORES ESTÃO NA UNIDADE MONETÁRIA REAL

ITEM	SERVIÇO	UNI.	QUANTI.	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL SERVIÇO	CÓDIGO	FONTE
1	SERVIÇOS INICIAIS							
1.1	Abrigo provisório	m2	6,00	184,46	1.106,76		74242/001	Sinapi
1.2	Locação da obra (mercado e pavimentação do entorno) com uso de equipamentos topográficos, inclusive topografo e nivelador	m2	136,67	0,56	76,54	1.183,30	78472	Sinapi
2	DEMOLIÇÃO							
2.1	Demolição de Parede	m2	14,16	62,20	880,75		73899/002	Sinapi
2.2	Retirada de Janela							
2.2.1	Retirada de Folhas de Janela	un	4,00	7,78	31,12		72142	Sinapi
2.2.2	Retirada de Batentes de Madeira	un	4,00	36,38	145,52		72143	Sinapi
2.3	Demolição do Telhado							
2.3.1	Demolição de Telhas	m2	20,55	6,57	135,01		72224	Sinapi
2.3.2	Retirada de Estrutura de Madeira das Telhas	m2	20,55	7,96	163,58		72226	Sinapi
2.3.3	Retirada de Forro Existente	m2	20,55	8,60	176,73	1.532,71	72236	Sinapi
3	INFRAESTRUTURA							
3.1	Escavações manuais	m3	7,37	38,37	282,79		73965/010	Sinapi
3.2	Reaterro compactado (preparo p/ contrapiso)	m3	38,85	32,88	1.277,39		73964/001	Sinapi
3.3	Concreto Usinado (fornecimento, lançamento, adensamento e bombeado) FCK=25MPA	m3	6,29	422,38	2.656,77		74138/003	Sinapi
3.4	Formas madeira para concreto em fundação	m2	68,27	23,02	1.571,58		74007/001	Sinapi
3.5	Armadura CA-50 (fornecimento, corte, dobra e colocação)	kg	301,60	8,53	2.572,65		74254/002	Sinapi
3.6	Armadura CA-60 (fornecimento, corte, dobra e colocação)	kg	59,70	8,22	490,73		73942/002	Sinapi
3.7	Impermeabilização com manta asfáltica espessura 4mm, incluindo emulsão asfáltica	m2	11,53	68,55	790,38	9.642,29	83738	Sinapi
4	SUPRAESTRUTURA							
4.1	Concreto Usinado (fornecimento, lançamento, adensamento e bombeado) FCK=25MPA	m3	4,17	422,38	1.761,32		74138/003	Sinapi
4.2	Formas madeira para concreto	m2	74,88	23,02	1.723,74		74007/001	Sinapi
4.3	Armadura CA-50 (fornecimento, corte, dobra e colocação)	kg	258,30	8,53	2.203,30		74254/002	Sinapi
4.4	Armadura CA-60 (fornecimento, corte, dobra e colocação)	kg	102,40	8,22	841,73	6.530,09	73942/002	Sinapi
5	PAREDES							
5.1	Alvenaria de tijolos ceramicos furados e=15cm acabada	m2	143,40	53,33	7.647,52	7.647,52	73935/005	Sinapi
6	COBERTURA							
6.1	Cobertura para telha cerâmica em madeira aparelhada apoiada em parede.	m2	166,44	78,96	13.142,10		73931/003	Sinapi

6.2	Telhamento em telha cerâmica tipo francesa (fornecimento e instalação)	m2	166,44	36,60	6.091,70		73938/003	Sinapi
6.3	Calhas em chapa de aço zincado 0,5mm, 60cm desenvolvida c/ acessórios de fixação.	m	18,30	43,72	800,08		72105	Sinapi
6.4	Tubo PVC 75mm (para descida das águas da calhas), inclusive conexões (fornecimento e instalação)	m	7,00	39,21	274,47		74165/003	Sinapi
6.5	Forro de PVC	m2	129,50	31,92	4.133,64	24.441,99	11587	Sinapi
7	REVESTIMENTOS							
7.1	Chapisco	m2	267,51	4,75	1.270,67		73928/001	Sinapi
7.2	Reboco	m2	267,51	19,16	5.125,49	6.396,16	73927/008	Sinapi
8	PISO							
8.1	Lastro de brita graduada - para contrapiso (e = 8cm)	m3	6,47	120,36	778,73		74164/004	Sinapi
8.2	Contrapiso em concreto 25Mpa c/ impermeabilização (e=5cm)	m2	129,50	33,43	4.329,19		73919/002	Sinapi
8.3	Regularização (e=3cm) de contrapiso	m2	129,50	19,55	2.531,73		73920/003	Sinapi
8.4	Piso cerâmico 30x30 PEI 4	m2	129,50	24,65	3.192,18	10.831,83	73946/001	Sinapi
9	ESQUADRIAS							
9.1	Porta 90x210 1fl de abrir, madeira compesada c/ ferragens	un	2,00	340,55	681,10		73910/010	Sinapi
9.2	Esquadrias de alumínio para vidro, maxim ar 3,50x2,00 c/ ferragens (04 unidades)	m2	28,00	403,15	11.288,20		73809/001	Sinapi
9.3	Vidro liso comum 4mm	m2	28,00	94,35	2.641,80	14.611,10	72117	Sinapi
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							
10.1	Do Quadro de Distribuição Existente até Quadro de Distribuição 02 a executar							
10.1.1	Fiação 4# 6mm ² 750v do Q.D. Existente até Q.D.02 (fornecimento e instalação). Conforme projeto.	m	68,00	10,15	690,20		73860/011	Sinapi
10.2	Q.D. 02 - Quadro de distribuição de Iluminação e Tomadas							
10.2.1	Quadro de distribuição de embutir Trifásico 12 disjuntores completo com barramentos, placa de montagem, perfis e trilhos, (fornecimento e instalação), conforme projeto.	un	1,00	56,07	56,07		84402	Sinapi
10.2.2	Disjuntor monopolar 10A a 30A, (fornecimento e instalação)	un	7,00	12,82	89,74		74130/001	Sinapi
10.2.3	Disjuntor bipolar 10A a 30A, (fornecimento e instalação)	un	1,00	60,66	60,66		74130/003	Sinapi
10.2.4	Eletroduto PVC Rígido 1", do Q.D.Existente até Q.D.2 (fornecimento e instalação). Conforme projeto.	m	17,00	11,66	198,22		74252/001	Sinapi
10.3	Iluminação e Tomadas do Q.D 02							

10.3.1	Ponto de tomada para tomadas de uso específico (caixa, eletroduto, fios e tomada c/ placa, (fornecimento e instalação), conforme projeto.	pt	2,00	85,87	171,74		ELCI018	Composição	
10.3.2	Ponto de tomada 2P+T (caixa, eletroduto, fios e tomada c/ placa, (fornecimento e instalação), conforme projeto.	pt	32,00	79,27	2.536,64		ELCI005	Composição	
10.3.3	Ponto de tomada para Sistema Preventivo ilum. e Saida de emerg., (caixa, eletroduto, fios e tomada c/ placa, (fornecimento e instalação), conforme projeto.	pt	4,00	79,27	317,08		ELCI005	Composição	
10.3.4	Ponto de luz (caixa, eletroduto, fios, interruptores, (fornecimento e instalação), conforme projeto	un	16,00	127,12	2.033,92		ELCI006	Composição	
10.3.5	Luminária tipo calha com lâmpada de fluorescente 2x40W (fornecimento e instalação), conforme projeto.	un	12,00	97,73	1.172,76		73953/002	Sinapi	
10.3.6	Luminária arandela c/ lâmpada incandescente (fornecimento e instalação), conforme projeto.	un	4,00	50,60	202,40		74041/002	Sinapi	
10.4	PREPARAÇÃO PARA INSTALAÇÃO DE PONTOS DE COMUNICAÇÃO E ENTRADA DE SERVIÇO								
10.4.1	Ponto para Comunicação (caixa, eletroduto e Tomada c/ placa, (fornecimento e instalação), conforme projeto.	un	4,00	63,75	255,00	7.784,43	ELCI001	Composição	
11	PINTURA								
11.1	Fundo preparador	m2	267,51	3,31	885,46		74233/001	Sinapi	
11.2	Pintura acrílica (2 demãos)	m2	267,51	9,86	2.637,65		73954/002	Sinapi	
11.3	Pintura esmalte em madeira, duas demãos.	m2	3,78	12,66	47,85	3.570,96	73739/001	Sinapi	
12	LIMPEZA DA OBRA								
12.1	Limpeza final da obra	m2	136,67	1,71	233,71	233,71	9537	Sinapi	
					TOTAL	94.406,09			

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

AMPLIAÇÃO ESCOLA ADRIANO MOSIMMAN

VALORES EM REAIS

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL	%	1º MÊS	%	2º MÊS	%	3º MÊS	%	4º MÊS	%	5º MÊS	%
1	SERVIÇOS INICIAIS	1.183,30	1,25	1.183,30	100,00	-		-		-		-	
2	DEMOLIÇÃO	1.532,71	1,62	1.532,71	100,00	-		-		-		-	
3	INFRAESTRUTURA	9.642,29	10,21	9.642,29	100,00	-		-		-		-	
4	SUPRAESTRUTURA	6.530,09	6,92	-		6.530,09	100,00	-		-		-	
5	PAREDES	7.647,52	8,10	-		7.647,52	100,00	-		-		-	
6	COBERTURA	24.441,99	25,89	-		-		12.221,00	50,00	12.221,00	50,00	-	
7	REVESTIMENTOS	6.396,16	6,78	-		-		-		3.198,08	50,00	3.198,08	50,00
8	PISO	10.831,83	11,47	-		-		5.415,92	50,00	5.415,92	50,00	-	
9	ESQUADRIAS	14.611,10	15,48	-		-		-		2.922,22	20,00	11.688,88	80,00
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	7.784,43	8,25	778,44	10,00	778,44	10,00	2.335,33	30,00	2.335,33	30,00	1.556,89	20,00
11	PINTURA	3.570,96	3,78	-		-		-		-		3.570,96	100,00
12	LIMPEZA DA OBRA	233,71	0,25	-		-		-		-		233,71	100,00
	SUBTOTAL	94.406,09	100	13.136,74	13,92	14.956,05	15,84	19.972,24	21,16	26.092,54	27,64	20.248,52	21,45
	TOTAL ACUMULADO			13.136,74	13,92	28.092,80	29,76	48.065,04	50,91	74.157,57	78,55	94.406,09	100,00

COMPOSIÇÃO DE BDI

AMPLIAÇÃO ESCOLA ADRIANO MOSIMMAN

O valor do BDI é obtido pela fórmula e taxas abaixo

FÓRMULA BDI

$$\text{BDI} = \frac{(1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1$$

ONDE:

AC= taxa de administração central	3,51%
S=taxa de seguros	0,45%
G=taxa de garantias	0,45%
R=taxa de riscos	1,00%
DF=taxa de despesas financeiras	1,02%
L=taxa de lucro / remuneração	7,23%
I=taxa de incidência de impostos (EMPRESA DESONERADA)	8,65%
I1: PIS e COFINS	3,65%
I2: ISSQN (conforme legislação municipal)	3,00%
I3: Cont.Prev s/Rec.Bruta (Lei 12844/13 - Desoneração)	2,00%
	Σ 8,65%

TEMOS ENTÃO ENTRANDO COM OS DADOS NA FÓRMULA

BDI = 25,00%