

Aos 09 dias de março de 2022, aberta a reunião com a seguinte pauta: Discussões sobre o perímetro urbano atual, expansão urbana e zoneamento da Sede.

Iniciou-se com a fala do Sr. Jessé sobre a entrada de novos membros, visto que o Sr. Joselito faleceu no último mês.

Após, foi trabalhado com relação ao perímetro urbano, sendo discutidas intervenções e adequações junto ao perímetro urbano e de expansão urbana:

- Rua Bruno Plaster: o setor de planejamento recebeu a informação de que possuem dois lotes consolidados ao fim da rua que não estão no perímetro e que o Sr. Adriano Degenhardt não possui matrícula de seu imóvel e por ser o único sem naquele núcleo, não se enquadra no Reurb. Ao verificar o mapa feito pela Amavi, o núcleo aprovou a inclusão destes lotes no perímetro urbano.
- Rua Dom Pedro: aprovada a alteração do perímetro urbano até o a entrada da Transfaller, afastando 100 metros da rodovia no lado direito e no lado esquerdo limitado ao rio.
- Rua Leopoldo Joenck: foi recebida a informação de proprietários que possuem interesse em fazer loteamento. Foi apresentado o mapa de sugestão e aprovado pela maioria, para ZEU nessa área, até a divisa com o município de Trombudo Central, visto que é uma área próxima ao centro e possui grande perspectiva de crescimento nesta área.
- Rua 25 de Julho: após deliberações, definido como zona urbana da ponte da Escola Nucleada até a ponte do Salão do KM 15.

Relacionado aos zoneamentos, aprovou-se as seguintes modificações:

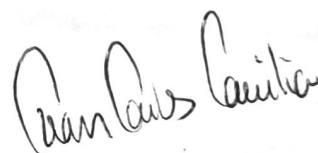
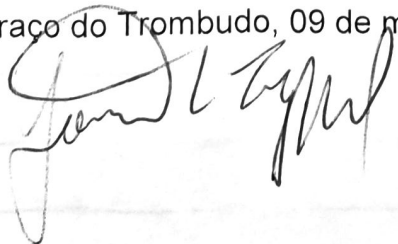
- Rua Duque de Caxias: modificar o zoneamento para ZU4 da Cravil até a Rua Marechal Deodoro, assim como intermediações do Beco José A. Felipe.
- Rua Clara Stuve: modificar para ZU2, visto que o local tem tendência comercial e será instalado escola e ginásio na presente rua.
- Cemitério: retirar zoneamento ZU3 do novo cemitério.
- Áreas de risco: definido que os mapas serão apenas para fins de apontamento de tais áreas. O estudo das proibições e adequações de novas construções deverá ser contemplado pelo Estudo Socioambiental.

Ao fim da reunião, o Arquiteto Gustavo relatou que foram decididas as alterações de perímetro e estas serão formuladas em mapas e projeto de lei para posterior apreciação da Câmara de Vereadores.

Nada mais foi questionado, discutido ou sugerido.

Estavam presentes na presente data: Leticia Vogel Pedro, Juliana do Nascimento, Giovanni Carneiro da Silva Santanna, Gean Carlos Cavilia, Frida Weiss, Scharlene Vanessa Machado, Jonatan Koenig Truppel, Denilson Joenck, Moisés da Silva e Joice M. C. Marangoni. Presentes o Sr. Jessé Valente de Liz, o Sr. Hipólito Sardá de Souza e a Sra. Mara Eliza Schaade, membros da Comissão Técnica, bem como, o Sr. Arquiteto da Amavi Gustavo L. Wloch e a vice-prefeita Marcia Vermoehlen Felipe..

Braco do Trombudo, 09 de março de 2022.



LISTA DE PRESENÇA

REUNIÃO N.G.P.T. (09/03/2022)

NOME	ASSINATURA
Iara Karine Zimmermann de Souza	
Letícia Vogel Pedro	Letícia V. Pedro
Mônica Dalila Sell Dalmarco	
Juliana do Nascimento	Juliana do Nascimento
Giovanni Carneiro da Silva Santana	
Jean Heidrich	
Conrado Rinnert Neto	
Gean Carlos Cavilia	Gean Carlos Cavilia
Frida Weiss	Frida Weiss
Scharlene Vanessa Machado	Scharlene Machado
Luciane Bertelli Kniss	
Arlei Everaldo Larsen	
Luciano Felipe Weiss	
Mônica Neu Heinz	
Rafaela Zulmira Larsen	
Anderson Domiciano Pereira	
Jonatan Koenig Truppel	Jonatan Koenig Truppel
Denilson Joenck	
Cátia Regina Marangoni Geremias	
Joselito Smaniotto	
Moisés da Silva	
Márcia Lourenço Paterno	
Hipólito Sardá de Souza	Hipólito Sardá de Souza
Gustavo L. WLOCH	
MARA ELIZA SCHAADE	
Jesse M. C. Marangoni	
Marcia Vermechlen Felipe	
JESSE VALENTE DE LIZ	Jesse Valente de Liz

DATA : 09 / 03 / 2022