

COMPOSIÇÃO DE BDI

GARAGEM DA SECRETARIA DA EDUCAÇÃO

Proprietário:
PREFEITURA MUNICIPAL DE BRAÇO DO

Endereço:
PÇ. DA INDEPENDÊNCIA, 25 - FUNDOS

Bairro:
CENTRO

Município:
BRAÇO DO

Descrição:
ESTRUTURA METÁLICA DA COBERTURA DA GARAGEM DA SECRETARIA DA
EDUCAÇÃO

Área:
31,51 M2

BDI:
20,34

Data Base:
AGO/2021

Referencia Orçamento:
SINAPI NOV./2019 SEM DESONERAÇÃO, COM CORREÇÃO PELO CUB E ATUALIZAÇÕES DE MERCADO PARA AGO./2021.

O valor do BDI é obtido pela fórmula e taxas abaixo

FÓRMULA BDI

$$\text{BDI} = \frac{(1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1$$

ONDE:

AC = Taxa de Administração Central	3,00%
S = Taxa de Seguros	0,40%
G = Taxa de Garantias	0,40%
R = Taxa de Riscos	0,97%
DF = Taxa de Despesas Financeiras	0,59%
L = Taxa de Lucro / Remuneração	6,60%
I = Taxa de Incidência de Impostos	6,65%
11: PIS e COFINS	3,65%
12: ISSQN (conforme legislação municipal)	3,00%
	Σ 6,65%

TEMOS ENTÃO ENTRANDO COM OS DADOS NA FÓRMULA

BDI = 20,34%