

## COMPOSIÇÃO DE BDI

### GARAGEM DA SECRETARIA DA EDUCAÇÃO

Proprietário:  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BRAÇO DO

Endereço:  
PÇ. DA INDEPENDÊNCIA, 25 - FUNDOS

Bairro:  
CENTRO

Município:  
BRAÇO DO

Descrição:  
ESTRUTURA METÁLICA DA COBERTURA DA GARAGEM DA SECRETARIA DA  
EDUCAÇÃO

Área:  
31,51 M2

BDI:  
20,34

Data Base:  
AGO/2021

Referencia Orçamento:  
SINAPI NOV./2019 SEM DESONERAÇÃO, COM CORREÇÃO PELO CUB E ATUALIZAÇÕES DE MERCADO PARA AGO./2021.

O valor do BDI é obtido pela fórmula e taxas abaixo

FÓRMULA BDI

$$\text{BDI} = \frac{(1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1$$

ONDE:

AC = Taxa de Administração Central	3,00%
S = Taxa de Seguros	0,40%
G = Taxa de Garantias	0,40%
R = Taxa de Riscos	0,97%
DF = Taxa de Despesas Financeiras	0,59%
L = Taxa de Lucro / Remuneração	6,60%
I = Taxa de Incidência de Impostos	6,65%
I1: PIS e COFINS	3,65%
I2: ISSQN (conforme legislação municipal)	3,00%
Σ	6,65%

TEMOS ENTÃO ENTRANDO COM OS DADOS NA FÓRMULA

**BDI = 20,34%**