



**PHF CONSTRUTORA EIRELI**  
Rua João Pessoa, nº 2407, apto 301, Centro  
Pinhalzinho – SC, 89870-000  
**CNPJ: 32.932.107/0001-64**  
E-mail: engenhariaphf@gmail.com  
Fone: (49) 98849-8215

**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 140/2022**  
**CONCORRÊNCIA PÚBLICA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE BRAÇO DO TROMBUDO/SC**

**PROPOSTA DE PREÇOS**

Ao município de Braço do Trombudo/SC,

A empresa PHF CONSTRUTORA EIRELI, inscrita no CNPJ nº 32.932.107/0001-64, com endereço na Rua João Pessoa, nº 2407, centro, Pinhalzinho/SC, neste ato representada por TABATA FLORES, inscrita no CPF nº 127.209.869-92, apresenta a sua Proposta de Preços para Construção da 1ª Etapa do Ginásio Municipal, localizado no município Braço do Trombudo/SC, conforme projetos e anexos do edital.

Preço Global: **R\$ 3.298.000,69**

Preço global por extenso: **Três milhões duzentos e noventa e oito mil reais e sessenta e nove centavos.**

Validade da Proposta: **90 (noventa) dias.**

DADOS BANCÁRIOS:

BANCO/Nº: **Sicoob**

AGÊNCIA: **3036**

CONTA CORRENTE: **43.593-7**

PRAZO PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS: **6 (seis) meses.**

Pinhalzinho, 30 de setembro de 2022

TABATA  
FLORES:127209  
86992

Assinado de forma digital  
por TABATA  
FLORES:12720986992  
Dados: 2022.09.30  
14:04:31 -03'00'

---

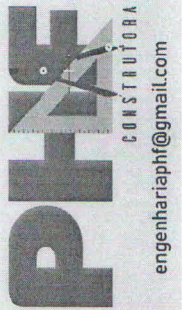
**TABATA FLORES**  
**REPRESENTANTE LEGAL**  
**CPF: 127.209.869-92**  
**PHF CONSTRUTORA EIRELI**  
**32.932.107/0001-64**

32.932.107/0001-64

PHF CONSTRUTORA EIRELI

TABATA FLORES  
REPRESENTANTE LEGAL

CPF: 127.209.869-92



PHF CONSTRUTORA EIRELI  
 Rua João Pessoa, nº 2407, apto 301, Centro  
 Pinalzinho - SC, 89870-000  
 CNPJ: 32.932.107/0001-64  
 E-mail: engenhariaphf@gmail.com  
 Fone: (49) 98849-8215

TABATA  
 FLORES:12720986  
 992

Assinado de forma digital por  
 TABATA FLORES:12720986992  
 Dados: 2022.09.30 14:03:06  
 -03'00'

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 140/2022  
 PREFEITURA MUNICIPAL DE BRAÇO DO TROMBUDO/RS

ITEM	SERVIÇO	UN	QUANT.	VALOR (S/ BDI)	BDI	VALOR (C/ BDI)	VALOR TOTAL	CÓDIGO	FONTE
<b>1 ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>									
1.1	Administração Local	UN	1,00	R\$ 10.849,26	22,47%	R\$ 13.287,09	R\$ 13.287,09	CED001	COMPOSIÇÃO
							<b>R\$ 58.375,62</b>		
<b>2 CANTIEIRO DE OBRA</b>									
2.1	Entrada Provisória de Energia Elétrica Aerea Trifásica 50A	UN	1,00	R\$ 1.814,59	22,47%	R\$ 2.222,32	R\$ 2.222,32	101509	SINAPI-C
2.2	Entrada Provisória de Água Pré-Moldada Padrão CASAN	UN	1,00	R\$ 91,58	22,47%	R\$ 112,16	R\$ 112,16	95676	SINAPI-C
2.3	Placa de Obra em Chapa de Aço Galvanizado	M2	2,50	R\$ 474,80	22,47%	R\$ 581,48	R\$ 1.453,70	CRD006	COMPOSIÇÃO
2.4	Abrigo Provisório	M2	6,00	R\$ 1.023,92	22,47%	R\$ 1.254,00	R\$ 7.524,00	93207	SINAPI-C
2.5	Tapume com Telha Metálica fixado com Palanques tratados, altura de 2,00m	M2	224,00	R\$ 171,56	22,47%	R\$ 210,10	R\$ 47.063,44	CED603	COMPOSIÇÃO
							<b>R\$ 2.904.000,00</b>		
<b>3 PRÉ-MOLDADO E METÁLICA</b>									
3.1	Estrutura pré-moldada, cobertura e fechamentos metálicos. No valor está incluído os seguintes itens: - Locação da obra com equipamentos de precisão; - Sapatas em concreto armado ou pré-moldado; - Pilares em concreto pré-moldado; - Vigas em concreto pré-moldado; - Arquiabancadas em concreto pré-moldado; - Lajes TT ou alveolares; - Vigas Treliçadas internas, do alpendre e de fechamento, Mãos francesas, contraventamentos, terças, correntes rígidas, chapas, parafusos e soldas; - Cobertura em TELHA TIPO SAINDUÍCHE (telha inferior TP40 0,43mm + PERFIL CARTOLA + LÂ DE ROCHA 50mm + telha superior TP40 0,50mm, com as duas faces aparentes pré-pintadas na cor branco gelo; - Fechamento em Telha Metálica aluzinco pré-pintada "branco gelo", TP40, #0,50mm.	CJ	1,00	R\$ 2.904.000,00	0,00%	R\$ 2.904.000,00	R\$ 2.904.000,00	MED600	MERCADO
							<b>R\$ 45.750,15</b>		
<b>4 PLUVIAL</b>									
4.1	Calha Platibanda em Chapa em Aço Galvanizado, em Chapa 24 (e=0,65mm)	M	112,25	R\$ 172,40	22,47%	R\$ 211,14	R\$ 23.700,38	94229	SINAPI-C
4.2	Rufo Capa em Chapa em Aço Galvanizado, em Chapa 24 (e=0,65mm)	M	227,55	R\$ 51,74	22,47%	R\$ 63,37	R\$ 14.420,04	94231	SINAPI-C
4.3	Tubo PVC Ø150mm, incluso conexões	M	80,00	R\$ 70,02	22,47%	R\$ 85,76	R\$ 6.860,44	91796	SINAPI-C
4.4	Tubo PVC Ø100mm, incluso conexões	M	10,00	R\$ 62,81	22,47%	R\$ 76,93	R\$ 769,29	91795	SINAPI-C
							<b>R\$ 143.730,94</b>		
<b>5 FECHAMENTOS</b>									
5.1	Impermeabilização das Vigas Baldrames com Manta Asfáltica e=3mm, incluindo Emulsão Asfáltica	M2	26,32	R\$ 84,99	22,47%	R\$ 104,09	R\$ 2.739,59	98546	SINAPI-C
5.2	Alvenaria de Vedação de Tijolos Cerâmicos Furados Tijolo 11,5x19x24cm, 09 Furos, Assentamento Cutelo (fornecimento e assentamento, incluso argamassa)	M2	806,33	R\$ 88,76	22,47%	R\$ 108,70	R\$ 87.648,44	89301	SINAPI-C
5.3	Alvenaria de Tijolos Cerâmicos Vazado (Cobogó)	M2	175,48	R\$ 159,78	22,47%	R\$ 195,68	R\$ 34.338,72	101162	SINAPI-C



		M	101,45	R\$	61,25	22,47%	R\$	75,01	R\$	7.609,81	CED030	COMPOSIÇÃO
5.4	Vergas, moldadas no local, h=20cm (incluso Fôrmas, Concreto e Armadura)	M	101,45	R\$	61,25	22,47%	R\$	75,01	R\$	7.609,81	CED030	COMPOSIÇÃO
5.5	Contravergas, moldadas no local, h=20cm (incluso Fôrmas, Concreto e Armadura)	M	59,15	R\$	45,58	22,47%	R\$	55,82	R\$	3.301,51	CED031	COMPOSIÇÃO
5.6	Junta de Encontro dos Panos de Alvenaria com Pilares Pré-Moldados, incluso: - Ferro Cabelo, 2Ø5,0mm C=50cm à cada 3 fiadas, fixados com adesivo estrutural - Chapa de EPS 5,00mm	M	691,00	R\$	6,62	22,47%	R\$	8,10	R\$	5.600,26	CED601	COMPOSIÇÃO
5.7	Enchunhamento da Alvenaria com Argamassa Flexível, deixar frizado com Colher de pedreiro, para posterior tratamento	M	350,96	R\$	5,80	22,47%	R\$	7,10	R\$	2.492,62	93201	SINAPI-C
6	<b>REVESTIMENTO ARGAMASSADO</b>						Σ R\$	132.856,88				
6.1	Impermeabilização com Argamassa Polimérica Semi-Flexível Bicomponente, 3 Demãos Cruzadas	M2	141,06	R\$	23,45	22,47%	R\$	28,72	R\$	4.051,48	98555	SINAPI-C
6.2	Chapisco Interno, aplicado com Colher de Pedreiro, Argamassa Traço 1:3	M2	1612,66	R\$	4,30	22,47%	R\$	5,27	R\$	8.498,93	87878	SINAPI-C
6.3	Massa Única Externa, para Pintura, Argamassa Traço 1:2:8	M2	1612,66	R\$	53,62	22,47%	R\$	65,67	R\$	105.897,66	87777	SINAPI-C
6.4	Requadros das Aberturas, com Massa Única	M	237,20	R\$	10,09	22,47%	R\$	12,36	R\$	2.932,18	CED602	COMPOSIÇÃO
6.5	Tratamento da Junta de Encontro dos Panos de Alvenaria com Pilares Pré-Moldados e encunhamento com PU fornecimento e aplicação)	M	2083,92	R\$	4,50	22,47%	R\$	5,51	R\$	11.476,63	CED600	COMPOSIÇÃO
<b>TOTAL:</b>										<b>R\$ 3.298.000,69</b>		

Pinhalzinho, 30 de setembro de 2022

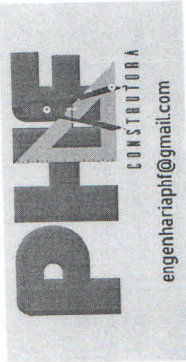
**TABATA**  
Assinado de forma digital  
por TABATA  
**FLORES:127209**  
**86992**

FLORES:12720986992  
Dados: 2022.09.30  
14:03:27 -03'00'

PHF CONSTRUTORA EIRELI  
CNPJ: 32.932.107/0001-64  
TABATA FLORES  
CPF: 127.209.869-92  
REPRESENTANTE LEGAL

32.932.107/0001-64

PHF CONSTRUTORA EIRELI  
TABATA FLORES  
REPRESENTANTE LEGAL  
CPF: 127.209.869-92



engenhariaphf@gmail.com

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 140/2022  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BRAÇO DO TROMBUDO/RS

PHF CONSTRUTORA EIRELI  
Rua João Pessoa, nº 2407, apto 301, Centro  
Pinhalzinho – SC, 89870-000  
CNPJ: 32.932.107/0001-64  
E-mail: engenharaphf@gmail.com  
Fone: (49) 98849-8215

Assinado de forma  
digital por TABATA  
FLORES:12720986992  
Dados: 2022.09.30  
13:59:58 -03'00'

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL	1º MÊS		2º MÊS		3º MÊS		4º MÊS		5º MÊS		6º MÊS	
			30 DIAS	%	60 DIAS	%	90 DIAS	%	120 DIAS	%	150 DIAS	%	180 DIAS	%
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 13.287,09	-	0,40%	-	-	R\$ 2.036,91	15,33%	-	-	R\$ 6.612,98	49,77%	-	-
2	CANTEIRO DE OBRA	R\$ 58.375,62	-	1,77%	-	-	R\$ 58.375,62	100,00%	-	-	-	-	-	-
3	PRÉ-MOLDADO E METÁLICA	R\$ 2.904.000,00	-	88,05%	-	-	-	-	R\$ 1.452.000,00	50,00%	R\$ 1.452.000,00	50,00%	-	-
4	PLUVIAL	R\$ 45.750,15	-	1,39%	-	-	-	-	-	-	R\$ 45.750,15	100,00%	-	-
5	FECHAMENTOS	R\$ 143.730,94	-	4,36%	-	-	-	-	-	-	R\$ 143.730,94	100,00%	-	-
6	REVESTIMENTO ARGAMASSADO	R\$ 132.856,88	-	4,03%	-	-	-	-	-	-	-	-	R\$ 132.856,88	100,00%
<b>SUBTOTAL</b>		<b>R\$ 3.298.000,69</b>	-	<b>100%</b>	-	-	<b>R\$ 60.412,53</b>	<b>1,83%</b>	<b>R\$ 1.452.000,00</b>	<b>44,03%</b>	<b>R\$ 1.648.094,07</b>	<b>49,97%</b>	<b>R\$ 137.494,07</b>	<b>4,17%</b>
<b>TOTAL ACUMULADO</b>							<b>R\$ 60.412,53</b>	<b>1,83%</b>	<b>R\$ 1.512.412,53</b>	<b>45,86%</b>	<b>R\$ 3.160.506,61</b>	<b>95,83%</b>	<b>R\$ 3.298.000,69</b>	<b>100,00%</b>

Pinhalzinho, 30 de setembro de 2022

Assinado de forma digital  
por TABATA  
FLORES:12720986992  
Dados: 2022.09.30 14:01:58  
-03'00'

TABATA  
FLORES:127209  
86992

PHF CONSTRUTORA EIRELI  
CNPJ: 32.932.107/0001-64  
TABATA FLORES  
CPF: 127.209.869-92  
REPRESENTANTE LEGAL

32.932.107/0001-64

PHF CONSTRUTORA EIRELI  
TABATA FLORES  
REPRESENTANTE LEGAL  
CPF: 127.209.869-92





**PHF CONSTRUTORA EIRELI**  
Rua João Pessoa, nº 2407, apto 301, Centro  
Pinhalzinho – SC, 89870-000  
**CNPJ: 32.932.107/0001-64**  
E-mail: engenhariaphf@gmail.com  
Fone: (49) 98849-8215

**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 140/2022**  
**CONCORRÊNCIA PÚBLICA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE BRAÇO DO TROMBUDO/SC**

**COMPOSIÇÃO DE BDI**

Administração Central (AC)	3,00%
Segura e Garantia (S)	0,80%
Risco (R)	0,97%
Despesas Financeiras (DF)	0,59%
Lucro (L)	6,16%
Tributos (I)	8,65%
PIS	0,65%
CONFINS	3,00%
ISS	5,00%
Sobre receita bruta	0,00%

Através da fórmula do Acórdão TCU 2622.2013:

$$BDI = \left\{ \frac{[(1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)]}{1 - I} \right\} - 1$$

$$BDI = 22,47\%$$

32.932.107/0001-64

PHF CONSTRUTORA EIRELI

TABATA FLORES  
REPRESENTANTE LEGAL

CPF: 127.209.869-92

Pinhalzinho, 30 de setembro de 2022

**TABATA**  
**FLORES:12**  
**720986992**

Assinado de forma  
digital por TABATA  
FLORES:12720986992  
Dados: 2022.09.30  
14:03:46 -03'00'

**TABATA FLORES**  
**REPRESENTANTE LEGAL**  
**CPF: 127.209.869-92**  
**PHF CONSTRUTORA EIRELI**  
**32.932.107/0001-64**